

Forsikringstager: Hørsholm Kommune
Forsikringsmægler: North Risk Forsikringsmægler A/S
Forsikringsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022
Udskrivningsdato: 08.07.2022

TING

Forsikringsgruppe: Løsøre

Dækningsomfang	Selvrisiko
Brand	10 000
Tyveri	10 000
El-skade	10 000
Ran eller røveri	10 000
Genfremstilling modeller	10 000
Oprydning	10 000
Lovliggørelse	10 000
Ambulant dækning	10 000
Løsøre under åben himmel	10 000
Løsøreindbrudstyveri	10 000
Løsørevandskade forsikring	10 000
Udvidet kortslutningsdækning for løsørebrandfor	10 000
Meromkostning - løsøre	10 000
	Præmie

Forsikringsgruppe: Bygning

Dækningsomfang	Selvrisiko
Bygningsbrand	10 000
Elskade/kortslutning	10 000
Anden bygningsbeskadigelse	10 000
Udvidet rørskade og stikledning	10 000
Svamp og Insekt	10 000
Glas og sanitet	10 000
Husejeransvar	10 000
Stormskadeforsikring	10 000
	Præmie

Forsikringsgruppe: Aktiver med specielle dækninger / Bygning

Dækningsomfang

Anden bygningsbeskadigelse

Præmie

Forsikringsgruppe: Aktiver med specielle dækninger / Løsøre

Dækningsomfang

All Risks

Præmie:

Forsikringsgruppe: Entreprise

Dækningsomfang

Selvrisiko

Forsikringssum

All Risks forsikring af virksomheden inkl. brand

25 000

Forsikringssted

Overalt i kommunen

Forsikringssum: Entreprisensum, dog max. kr. 5.000.000 pr. virksomhed omfattende alle arbejder der indgår i virksomheden, inkl. de til virksomheden anvendte materialer, herunder bygherreleverancer, eller materialer som sikrede, bærer risikoen for, mens de befinder sig på arbejdspladsen, eller under indenlandske transporter, er undervejs dertil, til lands, til vands eller i luften.

Sikrede

Bygherren samt alle entreprenører og underentreprenører m.v. Dog er alle entreprenører og underentreprenører m.v. undtaget af punkt. 3 +4 (All-risks for bygherrens bestående bygninger og bygningsanlæg). I det omfang forsikringstager som bygherre i medfør af AB18/ABT18 er forpligtet til at tegne brand og stormskadeforsikring, er sikrede tillige byggeriets entreprenører i forbindelse med nybygning

Bygherrens bestående bygninger, bygningsanlæg og løsøre

25 000

Bygherrens bestående bygninger og bygningsanlæg: 1.risikosum kr. 2.000.000 pr. virksomhed. Bygherrens bestående løsøre 1.risikosum kr. 1.000.000. kr. pr. virksomhed.

Ansvar - person- og tingskade

25 000

10.000.000

Forsikringssum: kr. 10.000.000 ved person/tingskade.

Forlænget bygge- og anlægsperiode

Virksomheder med længere bygge- og anlægsperiode end 12 måneder kan meddækkes på policen efter nærmere aftale med Protector.

Afhjælpningsperiode

Afhjælpningsperioden er på 24 måneder.

Egne materialer:

Værdien af egne materialer (bygherreleverancer - fx eksisterende bygningsdele) er medforsikret.

Forureningsdækning:

Forsikringen omfatter pludselig forurening af eller gennem luft, jord eller vand, der derved forvolder skade på person, dyr eller ting, når forureningen sker i forbindelse med byggefasen. Skaden skal være opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld. Såfremt skaden skyldes entreprenør eller underentreprenør, skal forsikringen dække skaden og herefter gøres regres mod entreprenøren/underentreprenøren.

Hermed forstås en skade, hvor såvel den samlede årsag (dvs. både bagvedliggende årsager og umiddelbare årsager) som virkning indtræffer øjeblikkeligt på et tidspunkt og ikke over et tidsrum. Eksempelvis er pludselig udstrømning fra tærede tanke og beholdere ikke at betragte som et dækningsberettiget pludseligt uheld. Forsikringen dækker ikke erstatningskrav eller omkostninger i forbindelse med miljøskader eller overhængende fare for miljøskader, som defineret i Lov om undersøgelse, forebyggelse og afhjælpning af miljøskader.

Meromkostninger:

Meromkostninger erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for entreprisen (Byggeobjektet og løsøre). Dækningen skal omfatte:

- * Meromkostninger i forbindelse med flytning og midlertidig etablering.
- * Meromkostninger efter en dæknings-berettiget skade til afledte omkostninger ved midlertidig flytning, udgifter til leje af udstyr og inventar, flytning af el- og pc-kabling m.v.

Oprydningssomkostninger:

Oprydningssomkostninger erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for entreprise. o Dækningen omfatter

- * Omkostninger til transporter, og
- * Omkostninger til oprydning
- * Fjernelse og destruktion af forsikrede genstande.
- * Fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og ødelagte effekter.
- * Effekter anvendt ved skadebekæmpelse

Forureningsdækning ved brandskader: erstattes med højst kr. 2.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for entreprise. Dækningen omfatter:

- * Nødvendige udgifter til oprydning, oprensning, opgravning, deponering, fjernelse og destruktion af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende, ejet af forsikringstager og beroende på forsikringsstedet.

Reetablering af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende samt nødvendige omkostninger til fastlæggelse af den dækningsberettigede skades omfang. Der skal være stillet krav om oprydning i kraft af gældende lovgivning i forbindelse med en dækningsberettigede skade under entrepriseforsikringen og skaden er sket på sikrede på policens bygninger, løsøre, byggematerialer eller sikredes jord Det er et krav at forskrifter for olietanke og røranlæg er overholdt.

Forureningsdækning ved øvrige skader: erstattes med højst kr. 2.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for entreprise. Dækningen Omfatter:

- * Nødvendige udgifter til oprydning, oprensning, opgravning, deponering, fjernelse og destruktion af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende, ejet af forsikringstager og beroende på forsikringsstedet.
- * Reetablering af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende samt nødvendige omkostninger til fastlæggelse af den dækningsberettigede skades omfang.

Der skal være stillet krav om oprydning i kraft af gældende lovgivning i forbindelse med en dækningsberettigede skade under entrepriseforsikringen og skaden er sket på sikrede på policens bygninger, løsøre, byggematerialer eller sikredes jord Det er et krav at forskrifter for olietanke og røranlæg er overholdt.

Farligt arbejde:

Forinden udførelsen af såkaldt farligt arbejde - pilotering, grundvandssænkning, spunsning, ramning eller vibration - vil forsikrings-selskabet modtage en beskrivelse af arbejderne. Hvis entrepriser, hvori der indgår farlige arbejder, ikke kan meddækkes på den tegnede police, skal separat police kunne etableres og entreprenørerne skal kunne medtages som sikrede for dækningsområde 2, 3 og 4.

Uafsluttede entrepriser:

Entrepriser, som er påbegyndt i forsikringens løbetid og som ikke er afsluttet ved forsikringsperiodens udløb, er dækket under policen til de er færdigafleveret og indtil afhjælpningsperioden er udløbet.

Efteranmeldelse

Skader kan anmeldes i op til 24 mdr. efter entreprisens afslutning

Præmie: _____

For betaling:

Præmie:
Heraf:
Skadesforsikringsafgift:
Stormflod og -fald:

Præmie er afrundet til nærmeste hele krone.

Betingelser:

PD 608 Medforsikring af entreprenører på permanent forsikring - Brand af 01.01.2011
PD 609 Medforsikring af entreprenører på permanent forsikring - Storm af 01.01.2011
PD501 Bygningsbrandforsikring af 01.01.2012
PD502 Insektskadeforsikring af 01.01.2011
PD503 Svampskadeforsikring af 01.01.2011
PD504 Husejerforsikring af 01.01.2012
PD505 Stormskadeforsikring af 01.01.2012
PD506 Rørskadeforsikring af 01.01.2011
PD507 Bygningsbrandforsikring forurening - landbrug af 01.01.2012
PD508 Udvidet kortslutningsdækning af 01.01.2012
PD512 Udvendtigt produktionsudstyr - storm mv af 01.01.2012
PD513 Skure, halvtage og lignende af 01.01.2012
PD514 Enhver form for fundament bygning af 01.01.2012
PD515 Udvidet huslejetab bygning af 01.01.2012
PD516 Udvidet lovliggørelse bygning af 01.01.2012
PD517 Udvidet haveanlæg bygning af 01.01.2012
PD518 Hærværk på bygningsdele af 01.01.2012
PD519 Anden genopførelse bygning af 01.01.2011
PD520 Udvidede oprydningssomkostninger - bygning af 01.01.2012
PD522 Udvidede meromkostninger - bygning af 01.01.2012
PD573 Regler vedr. sikring af 01.01.2012
PD603 All-risks forsikring for bygge- og eller anlægsarbejde af 01.01.2012
PD604 Entreprise All-risks forsikring for bestående bygninger og løsøre tilhørende bygherren af 01.01.2012
PD605 Entreprise ansvarsforsikring af 01.01.2012
PD801 Løsørebrand af 01.01.2012
PD802 Løsøreindbrudstyveri af 01.01.2011
PD804 Løsøre vandskade forsikring af 01.01.2012
PD814 Løsørebrandforsikring forurening - landbrug af 01.01.2011
PD815 Udvidet kortslutningsdækning for løsørebrandforsikring af 01.01.2012
PD826 Udvidede genfremstillingsomkostninger - løsøre af 01.01.2012
PD827 Lovliggørelse - løsøre af 01.01.2012
PD828 Udvidede oprydningssomkostninger - løsøre af 01.01.2012
PD830 Meromkostning - løsøre af 01.01.2012
Varegruppeskema2013 Forsikringselskabernes varegrupper og sumgrænser 2013 af 01.01.2014

VIGTIG TILLÆGSINFORMATION TIL FORSIKRINGSAFTALE

Opsigelse og præmieforhøjelser

Forsikringerne kan gensidigt, opsiges med 6 måneders varsel til en 1. januar og forsikringerne er uopsigelige det første år. Det vil sige, der kan ikke varsles præmieforhøjelser før tidligst i år 2 med virkning fra tidligst år 3.

Protector accepterer at præmiestigning kun kan ske, såfremt skadesprocenten inkl. reserver, indenfor den enkelte delaftale, overstiger 50%.

Erstatningsgrundlag

Bygninger

Medmindre andet er særskilt noteret erstattes samtlige bygninger på grundlag af bygningernes fulde værdi som nye med gængse byggematerialer. De i vedlagte bygningsoversigt viste bygnings-værdier er, med undtagelse af de momsregistrerede afdelinger/virksomheder inkl. 25 % moms, ingeniør- og arkitektbistand samt stikledninger, som også er erstatningsgrundlaget.

Løsøre

Medmindre andet er særskilt noteret erstattes løsøre på grundlag af nyværdiprincippet, hvilket vil sige løsørets værdi umiddelbart før skaden.

Entreprise

Nyværdi ekskl. 25 % moms, inkl. honorarer til ingeniør- og arkitektbistand

Præmien

Præmiebetaling:

Præmien betales helårligt forud, som en a conto betaling. Ved udgangen af forsikringsåret slutreguleres forsikringspolice, og den endelige forsikringspræmie opgøres.

Præmieregulering i forsikringsåret:

Forsikringspolice slutreguleres en gang om året på baggrund af til- og afgangslister pr. 1. januar.

Der fremsendes revideret aktivlister 2 gange om året, hvoraf ny- og tilbygninger fremgår.

A conto betalingen for det kommende år er lig med slutreguleringspræmien for seneste slutregulerede forsikringsår + indeks.

Risikoændringer

Ændringer i forsikringsselskabets risiko pga. køb, salg, ny- og/eller ombygning, som forhøjer de forsikrede aktiver (bygning + løsøre) med mere end kr. 50.000.000 for en enkelt forsikringsadresse, skal snarest muligt og som udgangspunkt inden 14 dage meddeles til forsikringsselskabet, så der er mulighed for fx besigtigelse o. lign.

Terrordækning

Forsikringen indeholder dækning for terror (ud fra EU's gældende terrordefinition) som en solidarisering hæftelse for alle bygning og løsøre forsikret hos ordregiver på mindst 1.000.000.000 kr. Dog undtages dam, tunnel, bro, lufthavn, jernbaneanlæg, jernbanestationer, kraftværk, bygning med mere end 25 etager, samt genstande / interesser uden for Norden. Endvidere undtages NBCR våben, dvs. Nukleare, Biologiske, Kemiske og Radioaktive våben.

Det bemærkes, at de forsikrede ejendomme ikke er pantsatte i

den forstand, at panthverretigheder i henhold til

brandbekendtgørelsen skal tilgodeses.

Omkostninger

Omkostninger til skadeopgørelse til rådgiver ifm. bygnings-, løsøre-, eller entrepriseskader, ved skader over 1. mio. kr. eller ved særlig komplicerede skader.

Forsikringen dækker efter en dækningsberettiget tingskade/konsekvenstab, rimelige og nødvendige udgifter til rådgivning til skadeopgørelsen, fx men ikke begrænset til, ingeniører, vurderingskonsulenter, arkitekter og advokater.

Forsikringssummen udgør min. 5 % af skaden dog max. 500.000 kr.

Det aftales altid med forsikringsselskabet, før der kan benyttes rådgiver på selskabets regning.

Omkostninger ved genopførelse/genanskaffelse til rådgiver ifm. bygnings-, løsøre-, ansvars- eller entreprise-skader, ved skader over 1. mio. kr. eller ved særlig komplicerede skader.

Forsikringen dækker efter en dækningsberettiget tingskade/konsekvenstab, rimelige og nødvendige udgifter til rådgivning i forbindelse med genopførelse/genanskaffelse, herunder bygherrerådgivningen, fx, men ikke begrænset til, byggestilsyn, byggeledelse, ingeniører, arkitekter m.v.

Forsikringssummen udgør min. 5 % af skaden dog max. 500.000 kr.

Det aftales altid med forsikringsselskabet, før der kan benyttes rådgiver på selskabets regning.

Omkostninger til forsikring ifm. en skade

Forsikringen dækker efter en dækningsberettiget tingskade/ konsekvens-tab, udgifter til tegning af behørig entreprise-/montageforsikring ifm. udbedring af en skade.

Det aftales altid med forsikringsselskabet, før der tegnes forsikring på selskabets regning.

Definitioner

I tilfælde af serieskader, hvor samme gerningsmand/- mænd, indenfor 72 timer, forvolder skade på de af policen omfattede objekter, fx hærværk i forbindelse med indbrud, ildspåsættelse på flere bygninger/løvsøre, skal der kun gælde en selvrisiko pr. skadebegivenhed.

I tilfælde af skader forårsaget af samme vejrforhold (f.eks. storm, skybrud, lynnedslag både direkte og indirekte m.v.) indenfor 72 timer, skal det betragtes som en skade og samme skadebegivenhed, skal der kun gælde en selvrisiko pr. skadebegivenhed.

Særlig selvrisiko for brandskader, der skyldes at reglerne for varmt arbejde ikke er overholdt, udgør maksimalt kr. 150.000, ud over den normale selvrisiko.

Ved samtidig skade på bygning og løvsøre gælder der kun et selvriskobeløb.

Protector Forsikring opkræver alene selvrisiko i sager hvor der ikke kan få godtgjort fuld regres, fra kendt skadevolder, uanset at der ikke føres regres pga. selskabernes regresfrafaldsaftale. Hvis tilbudsgiver får godtgjort regressen, kan der højst opkræves en selvrisiko, svarende til differencen mellem erstatningen og regresbeløbet.

Under åben himmel (brandforsikring) erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løvsøre. Dækningen omfatter:

- * Forsikrede genstande mens de permanent eller midlertidig befinder sig under åben himmel.
- * **Ambulant dækning** erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løvsøre. Dækningen skal omfatte:
 - * Forsikrede genstande når de beror i bygning, mens de midlertidigt befinder sig under en eller flere af følgende omstændigheder:
 - * uden for forsikringsstederne
 - ved udlån

Genfremstilling erstattes med højst kr. 5.000.000 Dækningen skal omfatte:

- * Omkostninger til genfremstilling af original-modeller, tegninger, forretningsbøger, herunder edb-programmer og data samt igangværende skriftlige arbejder, kartoteker, bøger, regnskaber m.v. som følge af en dækningsberettiget skade, på en hvilken som helst af kommunens adresser.

Lovliggørelse erstattes med højst kr. 5.000.000. Dækningen skal omfatte:

Der skal ydes dækning for forøgede udgifter til retablering efter skade, grundet myndigheders krav til de maskiner, installationer m.v., som hører under løvsøreforsikringen.

Bygningsindretning bekostet af kommunen som lejer erstattes med højst kr. 2.500.000 pr. forsikringsbegivenhed

Skade som følge af om- og tilbygning samt vedligeholdelsesarbejder erstattes med højst kr. 1.000.000 pr. forsikringsbegivenhed på løvsøre.

Dækningen omfatter:

- * Brand- og stormskade skade på løvsøre som følge af, at der foregår om- eller tilbygning eller reparationsarbejde på ejendommen, hvori det forsikrede beror.

Motordrevne køretøjer og arbejdsmaskiner

Forsikringen skal omfatte uindregistrerede motordrevne køretøjer og arbejdsmaskiner under 15 hk. Kommunen vurderes til at være ca. 20 stk.

Løvsøre i kælder – Ved vandskader

Forsikringen skal pr. skadesbegivenhed også dække løvsøre, som beror direkte på kældergulv med indtil kr. 1.000.000, som 1. risikosum. Såfremt der stilles krav om at særlige genstande hæves fra gulvniveau, bedes der oplyst om alternative forebyggende foranstaltninger, kan erstatte kravet, hvis administrativt løvsøre eller servere befinder sig i kælderniveau.

Da genstandene ikke kan flyttes eller hæves 40 cm. skal forsikringen omfatte fuld dækning for løvsøre i kælder på følgende adresser og med de anførte summer: Rådhuset Slotsmarken 12 og 13, Hørsholm – sum på 1. mio. kr. Stadion Alle 11, Idrætsparken, Hørsholm - sum på 10. mio. kr. Summerne er 1. risikosummer.

Frarøvet eller stjålne nøgler Hærværk og indbrud

Forsikringen dækker udgifter til låseomstilling ved hærværk i forbindelse med indbrud samt stjålet løvsøregenstande, hvis nøgler er blevet stjålet og eller frarøvet umiddelbart inden hændelsen uanset hvilken adresse nøglerne er stjålet fra.

Sum kr. 100.000 kr.

Bygningsforsikring

Bygninger og anlæg samt bygninger og anlæg under opførelse, ny-, om- og tilbygning (herunder skure, udhuse, lysthuse, halvtage og hegn), der er opført på enhver form for fundament, herunder, men ikke begrænset til, muret, støbt fundament, betonblokke eller trykimprægneret træ, der opfylder Nordisk Standard (EN 351), Uden sumbegrænsning også ind- og udvendige udsmykninger og udvendigt udstyr, herunder skilte, lysreklamer, persiener, jalousier, markiser, antenner, tv-kabler og installationer, lygtepæle og andet inventar til erhvervmæssig brug. Til erhvervmæssig brug: Skorstene, siloer, ventilationsanlæg, vaskemaskiner og udsugningsanlæg, sikringsanlæg af enhver art tilhørende ejer af bygninger herunder gitre og sikringsglas. Endvidere Solcelleanlæg, samt anden anlæg til alternativ energi, herunder klimaforbedrende anlæg, der er placeret på bygningen, ligeledes uden sumbegrænsning.

Endvidere skal solcelleanlæg eller andre alternative energianlæg, der er placeret på jorden medforsikres på henholdsvis bygning/løsørepolice.

- Have- og parkanlæg
- Endvidere bygge- og anlægsarbejder
- Løsøreværdier som anført i vedlagt løsørefortegnelse udvisende de konkrete adresser og forsikringsnummer.

Forsikringsdækningen

- Bygningsbrand inkl. el-skade/udvidet kortslutning (inkl. Brand til fuld og nyværdi, ved nybyggeri)
- Husejer/anden bygningsbeskadigelse eksl. storm
- Storm
- Svamp- og insektskadedækning
 - Insekt- og svampeskadeforsikringen omfatter ikke:
 1. Pudsede eller skalmurede træhuse
 2. landbrugsejendomme (driftsbygninger)
 3. Bjælkehuse med runde bjælker
 4. Ejendomme med bindingsværk
- Udvidet rørskade
- Glasforsikring og sanitetsforsikring på udlejningsejendomme, der er administreret af DAB

Sikrede i forbindelse med entrepriser

I det omfang forsikringstager som bygherre i medfør af AB18 er forpligtet til at tegne brand og stormskadeforsikring, er sikrede på bygningspolice tillige byggeriets entreprenører i forbindelse med til- eller ombygning samt renovering – med en entreprisum op til kr. 5.000.000

Lejere i kommunens bygninger

Bygningsforsikringen er udvidet til at meddække lejere af kommunens bygninger, såfremt de forvolder en skade, der er omfattet af kommunens forsikring, ved en simpel uagtsom handling. Forsikringselskabet skal frafalde regresmuligheden.

Dækkes op til kr. 1.000.000 pr. forsikringsbegivenhed.

Fordelingsvejledning

Uanset forsikringsbranchens fordelingsvejledning skal bygnings-forsikringen omfatte:

- Fastmonteret køkkeninventar på skoler og daginstitutioner samt i cafeteria/ kantine med salg af madvarer
- Alle fastmonterede maskiner, pumper, pumpestationer, rør- og stikledninger samt elektroniske installationer, herunder også svagstrømsanlæg, styring og lign. På det pågældende anlægs matrikelnummer.
- Alt fastmonteret løsøre nævnt i vejledningens afsnit om alternativ energi.
- Alt fastmonteret løsøre nævnt i vejledningens afsnit om inventar

Restværdi

Såfremt forsikringselskabets betingelser ikke indeholder restværdidækning, ønskes tilbud på forsikringsdækning ved en restværdi på 50%. Præmien herfor skal tilføjes tilbudsskemaet som en ekstra linje.

Elskadedækning

Skader omfattet af el-skadedækningen erstattes fuldt ud uden afskrivning, dog jf. nyværdiprincippet, at såfremt genstandene er værdiforringet med mere end 30 % på grund af slid og ælde i forhold til nyværdien, kan der afskrives.

Der er dækning for direkte følgeskader efter en el-skade, herunder, men ikke begrænset til, fx vandskader.

Stråtag, bindingsværk, mv.v.

En mindre del af kommunens bygninger kan være stråttækte, opført med bindingsværk eller lignende. Uanset hvad der måtte være bestemt i almindelige forsikringsbetingelser, er disse bygninger og løsøre i disse, ligeledes omfattet af forsikringsdækningen.

Dog imødekommes tilbudsgivers krav om besigtigelse eller undladelse af dækning, såfremt der ønskes insekt og svampeskadeforsikring.

Solcelle og andre klimaforbedrende anlæg

Genstande, der er placeret på taget skal brand- og stormskadeforsikres:

Materielgården kr. 1.959.143

Hørsholm skole kr. 400.000

Rungsted skole kr. 200.000

Bibliotek kr. 1.500.000

Rådhuset kr. 400.000

Solhuset kr. 1.500.000

Protector Forsikring Danmark
filial af Protector Forsikring ASA
Kay Fiskers Plads 9, 3. sal, Vest Tårn
2300 København S

Er ligeledes nævnt på aktivlisten.

Tilknyttet virksomhed

På enkelte adresser, er der aktivitetscentre, jobskabelsesprojekter og lignende. I disse kan i et vist omfang indgå forskellige lettere fremstillings- og værkstedsaktiviteter.

Forsikringen accepterer dækning under udøvelse af disse dærlige aktiviteter. Der

Forsikringen dækker ikke erstatningskrav eller omkostninger i forbindelse med miljøskader eller overhængende fare for miljøskader, som defineret i Lov om undersøgelse, forebyggelse og afhjælpning af miljøskader.

Særlig dækning for jord

Forsikringen er udvidet til for et beløb af indtil kr. 5.000.000 (ikke indeksreguleret) tillige at dække:

1. Udgifter til oprydning, oprensning, opgravning, deponering, fjernelse og destruktion af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende ejet af forsikringstageren og beroende på forsikringsstedet.
2. Udgifter til reetablering af det under pkt. 1 nævnte materiale.
3. Nødvendige omkostninger til fastlæggelse af den dækningsberettigede skades omfang.

Dækningen er betinget af, at offentlige myndigheder i kraft af gældende lovgivning stiller eller kan stille krav om oprydning m.v., og at denne er nødvendiggjort af en begivenhed, der er omfattet af forsikringen og som har ramt forsikringstagerens bygninger, løsøre beroende i forsikringstagerens bygninger eller løsøre beroende på eller i den forsikrede jord.

Forsikringen dækker ikke udgifter til gennemførelse af foranstaltninger, som af myndigheder var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenheden.

Forsikringen dækker for pkt. 1 og 2 højst med kr. 13.500 pr. m³ jord/vand.

Erstatning ydes ikke for krav, der anmeldes over for selskabet mere end 6 måneder efter den forsikringsbegivenhed, der har nødvendiggjort de ovenfor anførte foranstaltninger, selv om de skadelige virkninger af forsikringsbegivenheden først kunne konstateres senere.

På ejendommen Kokkedal Avlsgård drives der landbrug og lignende aktiviteter.

Forsikringsdækning omfatter dette.

På visse adresser kan drives restaurant/cafeteria med "varmt" køkken. Forsikringsdækning omfatter dette.

Hvis der findes friturestegnings bassiner på over 10 liter skal disse være sikret med "fire suppression system"

Fredede/bevaringsværdige bygninger

Ved fastsættelse af erstatningen ydes erstatning til opfyldelse af de særlige krav til byggemåde og materialer, som måtte blive stillet af Kulturarvsstyrelsen eller anden fredningsmyndighed, respektive ydes erstatning for byggemåde og -materialer, som måtte være nødvendige for at bygningen kan genopføres, så den så vidt muligt fremstår som før. Fredede ejendomme forsikres på førsterisikoforsikringsvilkår. De fredede bygninger fremgår af vedlagte aktivlister for bygning med en 1. risikosum

Litrering af bygninger

Ved opgørelse af skade skal ejendommen opdeles i litra, jf. F&P vejledning nr. 241, Bygningsvurdering, og hvert litra skal betragtes som en selvstændig bygning.

Ubenyttede bygninger

Nogle bygninger eller dele heraf kan stå ubenyttede/tomme over en periode - dog maks. 12 måneder. Følgende er gældende

- Der føres jævnligt tilsyn med bygningerne - ca. hver 14. dag
- Bygningerne holdes forsvarligt afløst
- Bygningerne skal være rengjorte for affald
- I fyringssæson, skal lokalerne min. være opvarmet så de holdes frostfri.

Såfremt ovenstående overholdes og bygningerne har den samme vedligeholdes stand, som før de blev tomme, kan der ikke ske dækningsindskrænkninger specielt for disse bygninger.

Kommunen har ingen landbrugsbygninger, der henstår tomme. Der er alene Kokkedal Avlsgård, der er levet ud.

Bygninger bestemt til nedrivning— hvis kommunen har bygninger som er bestemt til nedrivning, er disse alene forsikret til det beløb, som det vil koste at få dem nedrevet og bortskaffet.

Asylcentre

Hørsholm Kommune har ingen asylcentre.

Flygtningeboliger

Hørsholm kommune har et mindre antal bygninger der anvendes som flygtningeboliger, disse er medtaget i aktivlisten og under anvendelse står der "flygtningebolig".

Boligerne er forsikret med samme dækninger som øvrige boliger.

Frostsprængning af rør, anden bygningsbeskadigelse

Forsikringen dækker følgeskader som følge af frostsprængte rør i bygningen, når skaden skyldes tilfældig svigtende varmforsyning i bygningen. For udlejningsejendomme dækkes også, hvis manglende varme skyldes forhold forsikringstageren ikke har haft indflydelse på.

Dette er endvidere gældende for lofts- og skunkrum.

Frostsprængning af rør, udvidet rørskadetækning

Forsikringen dækker rørskade som følge af frostsprængte rør i bygningen, når skaden skyldes tilfældig svigtende varmforsyning i bygningen. For udlejningsejendomme dækkes også, hvis manglende varme skyldes forhold forsikringstageren ikke har haft indflydelse på.

Dette er endvidere gældende for lofts- og skunkrum.

Indvendige tagnedløb

Tagnedløb, der er indføjlet i bygningen (indvendige tagnedløb) er medforsikret og skade opstået i forbindelse med disse skal er omfattet af den forsikringsdækkede begivenhed.

Det er alene, hvis der er tale om rørbrud der er dækning.

Sprinkleranlæg og luftbefugtningsanlæg

Forsikringen omfatter vandskade sket fra sprinkleranlæg og/eller befugtningsanlæg, når der er tale om en dækningsberettigede hændelse jf. betingelserne.

Forsikringssummer specielt for bygninger

Bygningsforsikring for kommunen er etableret på fuld- og nyværdibasis/første risikosummer og med følgende minimumsdækninger.

Hvis summerne ovenfor, i henhold til forsikringsbetingelserne, er højere end ovennævnte maksimale summer, er det selskabets betingelser der er gældende.

Foruden nedenstående mindstekrav er tilbudsgivers sædvanlige forsikringsbetingelser gældende.:

- **Meromkostninger** efter dækningsberettiget skade til afledte omkostninger ved midlertidig flytning, forøgede huslejeomkostninger og lign., med en 1. risikosum på kr. 10.000.000 pr. år. Dog maks 24 måneder.
- **Huslejetab** erstattes for højst 24 måneder erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed. Dækningen omfatter:
 - Dokumenterede udgifter for tab af husleje.
 - Dækninge gælder for ejede bygninger/lokaler, uanset bygningstype og anvendelse.
 - Der må ikke begrænses i dækningen i forhold til maksimal dækning pr. lejemål eller max. en procentdel af erstatningen.
- **Genhusningsomkostninger** for der *skattefinansierede område, erstattes for højst 24 måneder og med en maksimal erstatning pr. forsikringsbegivenhed på: kr. 10.000.000. Det samme er gældende for det taktfinansierede område, hvor kommunen har pligt til genhusning (f.eks. beboere på kommunale institutioner og lignende). Dækningen omfatter:
 - dokumenterede udgifter for udgifter til genhusning.
 - dækningen gælder for ejede bygninger/lokaler, uanset bygningstype og anvendelse.
 - Der må ikke begrænses i dækningen i forhold til maksimal dækning pr. lejemål eller max. en procentdel af erstatningen.
- **Udgifter til forureningsskade (jordskadedækning)** erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed. Dækningen skal omfatte, når myndigheder stiller krav:
 - Dækningen omfatter udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opgravning og/eller særlig behandling af jord, vand eller luft på forsikringsstedet. Endvidere dækkes skade opstået i det øvrige omgivende miljø, såfremt foranstaltninger er nødvendiggjort af den pågældende begivenhed.
- **Lovliggørelsesudgifter** erstattes pr. forsikringsbegivenhed med højst 15% af bygningens nyværdi, dog maks.: kr. 10.000.000. Dækningen omfatter ekstra udgifter, når bygningsmyndighederne har sat krav i forbindelse med forsikringsbegivenheden.
- **Fundamenter.** Dækningen omfatter enhver for fundament, inkl. pilotering, uanset dybde fra jordoverflade.
- **Vægmalerier og ind- og udvendig udsmykning i øvrigt** erstattes med højst pr. genstand kr. 500.000 og med højst pr. forsikringsbegivenhed kr. 3.000.000.
 - Dækningen omfatter værdien af den kunstneriske udførelse.
- **Skade på haveanlæg** erstattes pr. forsikringsbegivenhed med højst: kr. 5.000.000. Ved haveanlæg menes, belægning, -belysning, -beplantning, stakitter, plankeværker, hegn og lignende dog ikke haveøbler og havetilbehør. Dækningen omfatter:
 - Udgifterne til reetablering af træer, planter og buske, der ikke er over 4 år.
 - Ved haveanlæg menes, belægning, -belysning, -beplantning, stakitter, plankeværker, hegn og lignende dog ikke havemøbler og havetilbehør.
- **Oprydningsomkostninger** erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for bygning. Dækningen omfatter:
 - Fjernelse og destruktion af forsikrede genstande.
 - Fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand,
 - Effekter anvendt ved skadebekæmpelse.
- **Brand- og stormskade på udvendigt produktionsudstyr**, erstattes pr. forsikringsbegivenhed op til 1. mio. kr. Dækningen omfatter:
 - Udvendigt produktionsudstyr erstattes til fuld- og nyværdi.
 - Erstatningen er betinget af, at genstandene ikke er fejlmonteret.
- **Genopførelse andet sted.** Den fastsatte erstatning kan anvendes til genopførelse af bygninger eller anlæg andetsteds i Danmark til samme eller andet formål. Såfremt der er forøgede byggeomkostninger i forhold til den fastsatte erstatning, dækkes dette ikke.

- Brand- og stormskadedækning på om- og tilbygninger samt vedligeholdelsesopgaver, for projekter op til: kr. 5.000.000. Dækningen omfatter:
 - Uden forudgående anmeldelse om- og tilbygningsarbejde, herunder renovering af eksisterende bygninger, renovering af vand-, varme- og øvrige rørinstallationer, tagarbejde inkl. varmt arbejde
 - For igangværende entrepriser skal brand og storm ligeledes meddækkes.
 - Forsikringen omfatter skade på arbejdet, herunder skade på materialer, som er bestemt til indføjelse i bygningen, samt skade på den bygning eller det anlæg, som er genstand for arbejdet.
 - Erstatningen kan ikke nedsættes eller bortfalde, pga. manglende information til tilbudsgiver.
 - Hvis tilbudsgiver ønsker det, vil Ordregiver fremsende en årlig deklarering med aktuelle tal til brug for regulering/efteropkrævning efter en på forhånd fastsat rate.
 - Hvis det er relevant, bedes der oplyst en fast rate.

Løsoreforsikring

Forsikringsdækning for løsoere omfatter:

- Brand inkl. elskadedækning/udvidet kortslutningsdækning
- Løsoerevandskadedækning
- Løsoeretyveridækning

Penge og værdipapirer

Forsikringen dækker på 1. risikobasis, jf. specifikation indbrudstyveri, ran og røveri på forsikringsstedet Rådhuset Slotsmarken 13, Hørsholm samt ran og røveri under transport i Danmark.

- Ran og røveri fra lokale
- Transport af rede penge til og fra pengeinstitut
- Indbrudstyveri

Forsikringssum kr. 35.000 på Slotsmarken 10-15, Hørsholm.

Selvrisiko: 0 kr.

Stråtag

Forsikringen er udvidet til at dække løsoere i bygninger med stråtag.

Elskadedækning

Skader omfattet af el-skadedækningen erstattes fuldt ud uden afskrivning, dog jf. nyværdiprincippet, at såfremt genstandene er værdiforringet med mere end 30% på grund af slid og ælde i forhold til nyværdien kan der afskrives.

Der er dækning for følgeskader efter en El-skade.

Fremstillingsvirksomhed/værksted

På enkelte adresser kan drives aktivitetscentre, jobskabelsesprojekter og lignende. I disse kan i et vist omfang indgå forskellige lettere fremstillings- og værkstedsaktiviteter.

Forsikringen dækker under udøvelse af disse særlige aktiviteter uden særlige klausuler.

Det er noteret at der på visse adresser kan drives restaurant/cafeteria med "varmt" køkken.

Forsikringssummer specielt for løsoere

Løsoereforsikring skal etableres med nedenstående førsterisikosummer og minimumsdækninger.

Hvis summerne nedenfor, i henhold til forsikringsbetingelserne, er højere end ovennævnte maksimale summer, er det selskabets betingelser der er gældende.

Det er policens dækning, der er gældende nedenfor:

- **Genhusningsomkostninger** erstattes for højst 24 måneder og kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed. Dækningen omfatter:
 - Dokumenterede udgifter til genhusning, for lejede bygninger/lokaler, uanset bygningstype og anvendelse. Endvidere hvor kommunen har pligt til genhusning. (f.eks. beboere på kommunale institutioner, brugere af haller og lignende).
- **Oprydningsomkostninger** erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løsoere. Dækningen omfatter:
 - Fjernelse og destruktion af forsikrede genstande.
 - Fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter.
 - Effekter anvendt ved skadebekæmpelse.
- **Meromkostninger** erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løsoere. Dækningen omfatter:
 - Meromkostninger efter en dækningsberettiget skade til afledte omkostninger ved midlertidig flytning, udgifter til leje af udstyr og inventar, flytning af el- og pc-kabling m.v.
- **Under åben himmel (brandforsikring)** erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løsoere. Dækningen omfatter:
 - Forsikrede genstande mens de permanent eller midlertidig befinder sig under åben himmel.
- **Ambulant dækning** erstattes med højst kr. 5.000.000 pr. forsikringsbegivenhed for løsoere. Dækningen omfatter:
 - Forsikrede genstande når de beror i bygning, mens de midlertidigt befinder sig under en eller flere af følgende omstændigheder:
 - Uden for forsikringsstederne
 - Ved udlån
- **Genfremstilling** erstattes med højst kr. 5.000.000. Dækningen omfatter:
 - Omkostninger til genfremstilling af original-modeller, tegninger, forretningsbøger, herunder edb-programmer og data samt igangværende skriftlige arbejder, kartoteker, bøger, regnskaber m.v. som følge af en dækningsberettiget skade, på en hvilken som helst af kommunens adresser.

- **Lovliggørelse** erstattes med højst kr. 5.000.000. Dækningen omfatter:
 - Der skal ydes dækning for forøgede udgifter til retablering efter skade, grundet myndigheders krav til de maskiner, installationer m.v., som hører under løsøreforsikringen.
- **Bygningsindretning bekostet af kommunen som lejer** erstattes med højst kr. 2.500.000 pr. forsikringsbegivenhed.
- **Skade som følge af om- og tilbygning samt vedligeholdelsearbejder** erstattes med højst kr. 1.000.000 pr. forsikringsbegivenhed på løsøre. Dækningen omfatter:
 - Brand- og stormskade på løsøre som følge af, at der foregår om- eller tilbygning eller reparationsarbejde på ejendommen, hvori det forsikrede beror.

Motordrevne køretøjer og arbejdsmaskiner

Forsikringen omfatter uindregistrerede motordrevne køretøjer og arbejdsmaskiner under 15 hk. Kommunen vurderes til at være ca. 20 stk.

Løsøre i kælder – Ved vandskader

Forsikringen dækker pr. skadesbegivenhed løsøre, som beror direkte på kældergulv med indtil kr. 1.000.000, som 1. risikosum.

Såfremt der stilles krav om at særlige genstande hæves fra gulvniveau, bedes der oplyst om alternative forebyggende foranstaltninger, kan erstatte kravet, hvis administrativt løsøre eller servere befinder sig i kælderniveau.

Da genstandene ikke kan flyttes eller hæves 40 cm. skal forsikringen omfatte fuld dækning for løsøre i kælder på følgende adresser og med de anførte summer:

Rådhuset Slotsmarken 12 og 13, Hørsholm – sum på 1. mio. kr.

Stadion Alle 11, Idrætsparken, Hørsholm - sum på 10. mio. kr.

Summerne er 1. risikosummer.

Selvrisiko Bygning og løsøre

Serieskader

I tilfælde af serieskader, hvor samme gerningsmand/-mænd, indenfor 72 timer, forvolder skade på de af polcen omfattede objekter, fx hærværk i forbindelse med indbrud, ildspåsættelse på flere bygninger/løsøre, gælder kun én selvrisiko pr. skadebegivenhed.

I tilfælde af skader forårsaget af samme vejrforhold (f.eks. storm, skybrud, lynnedslag både direkte og indirekte m.v.) indenfor 72 timer, betragtes det som en skade og samme skadebegivenhed, skal der kun gælde en selvrisiko pr. skadebegivenhed.

Ordregiver kan alene opkræve selvrisiko i sager hvor tilbudsgiver ikke kan få godtgjort fuld regres, fra kendt skadevolder, uanset at der ikke føres regres pga. selskabernes regresfrafaldsaftale. Hvis tilbudsgiver får godtgjort regressen, kan der højst opkræves en selvrisiko, svarende til differencen mellem erstatningen og regresbeløbet.

Der må ikke blive opkrævet selvrisiko, hvis selskabet frafalder regres pga. regresaftalen.

Særlig selvrisiko for brandskader, der skyldes at reglerne for varmt arbejde ikke er overholdt, må maksimalt udgøre kr. 150.000, ud over den normale selvrisiko.

Ved samtidig skade på bygning og løsøre gælder der kun et selvriskobeløb.

Skader

Forsikringsselskabet må kun skadebehandle anmeldelser, der kommer direkte fra kommunen eller dennes forsikringsmægler. Alle fakturaer betales af kommunen med efterfølgende refusion fra forsikringsselskabet.

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
514 14 678-05	Alsvej 83, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Børregården Alsvej	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 669 120,00	
350 51 680-02	Bibliotekstorvet 1, 2970 Hørsholm	Bib/lokale - -	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	89 489 145,00	
364 61 678-08	Bibliotekstorvet 1, 2970 Hørsholm	- Trommen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	8 783 268,00	
514 16 678-09	Gasværksvej 1, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Hørsholm	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 223 040,00	
301 25 679-00	Gl Byvej 10, 2970 Hørsholm	Børnegård	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	33 208 020,00	
308 40 683-05	Gl. Byvej 10, 2970 Hørsholm	Folkeskoler - Usserød Skole - 55	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 057 600,00	
559 07 680-08	Gutfeldtsvej 2 Lej, 2970 Hørsholm	klasseværelser	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	149 273,00	
559 07 680-08	Gutfeldtsvej 4, 2970 Hørsholm	Skole - Lundevejsskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 353 498,00	
376 22 676-07	Højmosse Vænge 6, 2970 Hørsholm	Bofælleska - Åstedet	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	254 800,00	
005 13 678-04	Hørsholm Alle 4, 2970 Hørsholm	Administ. - Åstedet	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 038 400,00	
521 05 708-04	Hørsholm Alle 4, 2970 Hørsholm	Skole - Ungehuset	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	715 760,00	
370 10 678-50	Hørsholm Alle 4, 2970 Hørsholm	Kontor - Administration. Gl. Politstation	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	101 920,00	
650 58 678-05	Kokkedal Stationsvej 3, 2970 Hørsholm	Kontor - Familiehuset Administration	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 333 399,00	
532 52 684-00	Kong Georgsvej 9-13, 2950 Vedbæk	- Fritidsbrugere Frennehus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 507 339,00	
532 64 684-03	Louiselund 1-9, 2970 Hørsholm	Administ. - Jobhuset	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 296 405,00	
532 62 684-04	Louiselund 2-6, 2970 Hørsholm	Pleje/psyk - Fællesarealer-	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	4 395 205,00	
482 05 635-01	Louiselund 5-7, 2970 Hørsholm	Margrethelund	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 263 050,00	
532 68 684-01	Louiselund 9, 2970 Hørsholm	Pleje/psyk - Midlertidige	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 263 050,00	
305 25 677-09	Lundevej 26, 2970 Hørsholm	plejehjemspladser	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 263 050,00	
558 10 680-01	Lyngsø Alle 3, 2970 Hørsholm	Pleje/psyk - Plejeboliger	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 087 684,00	
514 13 678-05	Mariehøj Alle 1, 2970 Hørsholm	Pleje/psyk - Genoptræningslokaler	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 507 339,00	
011 08 680-06	Mølle dammen 2, 2980 Kokkedal	Administ. - Cafe og administration	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 425 939,00	
012 41 680-07	Rungstedvej 1, 2970 Hørsholm	Fritids-/u - Stampen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 057 600,00	
363 00 682-06	Rungstedvej 1, 2970 Hørsholm	Besk. værk - JOBBS-Jobcenter	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 507 339,00	
370 08 678-02	Rungstedvej 23, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Mariehøj	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 425 939,00	
301 14 676-00	Rungstedvej 31, 2970 Hørsholm	Beboelse - Flygtningebolig	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	539 091,00	
514 11 678-06	Sdr. Jagtvej 10, 2970 Hørsholm	Administ. - KB-sal - Gl. Rådhus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	539 091,00	
533 70 641-50	Selmersvej 13, 2970 Hørsholm	Skole/gymn - Musikskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	6 495 802,00	
301 11 683-01	Selmersvej 2 - 6, 2970 Hørsholm	- Foreningshus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	100 000,00	
514 12 678-00	Skovvænget 36, 2970 Hørsholm	Skole/gymn - Musikhus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 078 183,00	
		Børneinstitutioner - Børnehuset	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 548 000,00	
		Skovvænget	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 197 868,00	
			Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	30 189 109,00	
			Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 116 882,00	

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
650 38 678-08	Slotsmarken 10-15, 2970 Hørsholm	Administr. - Rådhus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	20 000 000,00	...
533 71 683-04	Sophielund 25-27, 2970 Hørsholm	Dagscenter - Aktivitetcentret	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	5 594 836,00	
370 09 672-03	Sophielund 82A, 2970 Hørsholm	Sophielund	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	50 960,00	
532 03 661-02	Sophielund 85-91, 2970 Hørsholm	Fritidsbrugere - Sophies Hus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 577 698,00	
305 45 687-02	Stadionalle 10, 2960 Rungsted Kyst	Pleje/psyk - Plejeboligerne Sophielund	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	539 091,00	
031 08 678-02	Stadionalle 11, 2960 Rungsted Kyst	Fritids-/u - SFO værksted Vallerødskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	11 214 464,00	
376 09 675-04	Stadionalle 12, 2960 Rungsted Kyst	Idræt/svøm - Hørsholm Idrætspark (total løsøre)	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	951 610,00	
485 10 680-02	Stadionalle 12, 2960 Rungsted Kyst	Kontor - Ungdomsskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	8 625 459,00	
514 15 678-04	Stadionalle 4, 2960 Rungsted Kyst	- Tandklinik - Vallerødskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	2 548 000,00	
005 18 674-08	Stadionalle 8, 2960 Rungsted Kyst	Børneinstitutioner - Æblegården	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	50 960,00	
301 45 679-08	Stadionalle 8-12, 2960 Rungsted Kyst	Ungdomsskole - Ungdomsskolen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	34 501 840,00	
514 10 678 01	Ulvemosen 5, 2960 Rungsted Kyst	Folkeskoler - Vallerød Skolen - 57 klasselokaler	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	837 677,00	
011 19 680-04	Usserød Kongevej 45, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Ulvemoset	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 019 200,00	
301 35 679-04	Østre Stationsvej 1A, 2960 Rungsted Kyst	Udlejning - Beboelse/Gyngestenen - flytningeboliger	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	21 132 376,00	
650 38 678-08	Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm	Folkeskoler - Rungsted Skole - 35 klasselokaler	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 000 000,00	
031 10 680-08	Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm	Rådhus - Rådhus	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 390 798,00	
011 07 680-01	Ådalsparkvej 4, 2970 Hørsholm	Idræt/svøm - Rådhushallen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	100 000,00	
514 22 678 04	Ådalsparkvej 65, 2970 Hørsholm	Beboelse - Flygtningepavilloner - 10 enheder	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	3 567 200,00	
316 20 698-01	Ådalsparkvej 65, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Regnbuen	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	539 091,00	
205 30 680-09	Ådalsvej 52, 2970 Hørsholm	Skole - Sproghuset	Nyvaerdi			01.01.2022 - 31.12.2022	8 500 000,00	
		Vejmateriel/Kontor/Mandskabsrum - Materielgård og Brandgarage	Nyvaerdi					

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Bjår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
519 20 140-01	Ahornvej 50A, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Usseørd Vuggestue	Nyvaerdi	1969	568	01.01.2022 - 31.12.2022	11 605 184,00	
519 40 140-09	Ahornvej 50B, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Usseørdhave	Nyvaerdi	1970	669	01.01.2022 - 31.12.2022	12 667 630,00	
519 30 140-05	Ahornvej 50C, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Ahornhuset	Nyvaerdi	1969	500	01.01.2022 - 31.12.2022	10 215 831,00	
514 14 672-06	Alsvej 83, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Børnegården Alsvej	Nyvaerdi	1969	956	01.01.2022 - 31.12.2022	14 996 840,00	
350 51 674-05	Bibliotekstorvet 1, 2970 Hørsholm	Teater/bio - Koncertsal, Bibliotek, P-kælder	Nyvaerdi	1989	12828	01.01.2022 - 31.12.2022	127 862 291,00	
514 21 672-06	Breetlevej 3, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Solhuset	Nyvaerdi	2010	1306	01.01.2022 - 31.12.2022	23 639 870,00	
005 04 670-07	Engnhave 38, 2960 Rungsted Kyst	Klubhus - Gasbetonhuset	Nyvaerdi	1900	170	01.01.2022 - 31.12.2022	3 639 571,00	
514 16 672-05	Gasværksvej 1, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Hørsholm Børnegård	Nyvaerdi	1979	430	01.01.2022 - 31.12.2022	8 785 615,00	
301 25 673-07	Gl Byvej 10, 2970 Hørsholm	Folkeskoler - Usseørd Skole	Nyvaerdi	1954	12283	01.01.2022 - 31.12.2022	240 567 124,00	
370 11 674-05	Gutfeldtsvej 3, 2970 Hørsholm	Administr - Legetek - sundhedspleje	Nyvaerdi	1900	412	01.01.2022 - 31.12.2022	8 336 118,00	
005 13 674-05	Hørsholm Alle 4, 2970 Hørsholm	Kontor - Administration Gl Politstation	Nyvaerdi	1923	3499	01.01.2022 - 31.12.2022	56 559 682,00	
002 61 672-05	Kokkedal Alle 1, 2970 Hørsholm	Beboelse - Alle Huset - Golfhuset	Nyvaerdi	1866	268	01.01.2022 - 31.12.2022	3 093 982,00	
650 58 672-01	Kokkedal Stationsvej 3, 2970 Hørsholm	Administr - Jobhuset	Nyvaerdi	1936	660	01.01.2022 - 31.12.2022	9 562 018,00	
305 25 669-07	Lundevej 26, 2970 Hørsholm	Fritids-/u - Stampen - SFO 2 Usseørd	Nyvaerdi	1888	935	01.01.2022 - 31.12.2022	16 397 815,00	
514 13 672-01	Marlehøj Alle 1, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Marlehøj Toilet - Rungsted Strand Toilet	Nyvaerdi	1997	773	01.01.2022 - 31.12.2022	16 815 257,00	
020 01 674-06	Rungsted Havn 8, 2960 Rungsted Kyst	Toilet - Rungsted Strand Toilet	Nyvaerdi	2009	21	01.01.2022 - 31.12.2022	518 252,00	
002 65 672 03	Rungsted Strandvej 275, 2970 Hørsholm	- Lågehuset/Beboelse - ubenyttet	Nyvaerdi	1865	110	01.01.2022 - 31.12.2022	2 106 541,00	
012 41 674-50	Rungstedvej 1, 2970 Hørsholm	Administr - Musikskole, kontor, Byrådsal - GlRådhus	Nyvaerdi	1918	2795	01.01.2022 - 31.12.2022	59 047 503,00	
370 08 674-03	Rungstedvej 23, 2970 Hørsholm	- Foreningshus	Nyvaerdi	1923	601	01.01.2022 - 31.12.2022	12 259 887,00	
301 14 685-50	Rungstedvej 31, 2970 Hørsholm	Skole/gymn - Hørsholm skole - Musikhus	Nyvaerdi	1918	339	01.01.2022 - 31.12.2022	7 874 070,00	
514 11 672-02	Sdr Jagtvej 10, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - lægerhuset	Nyvaerdi	1921	742	01.01.2022 - 31.12.2022	16 454 100,00	
641 10 680-03	Sdr Jagtvej 10, 2970 Hørsholm	Dagcenter/ - Marineforeningen	Nyvaerdi	1921	203	01.01.2022 - 31.12.2022	4 346 077,00	
533 70 638-04	Selmersvej 13, 2970 Hørsholm	Dagcenter/ - Selmersbo	Nyvaerdi	1984	613	01.01.2022 - 31.12.2022	18 882 953,00	
301 11 679-09	Selmersvej 2, 2970 Hørsholm	Folkeskoler - Hørsholm Skole	Nyvaerdi	1920	12427	01.01.2022 - 31.12.2022	219 188 819,00	
514 12 672-07	Skovvænget 36, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Børnehuset Skovvænget	Nyvaerdi	1934	926	01.01.2022 - 31.12.2022	17 489 502,00	
533 71 675-02	Sophielund 25-27, 2970 Hørsholm	Dagcenter/ - Aktivitetscenter Sophielund	Nyvaerdi	1992	1973	01.01.2022 - 31.12.2022	30 893 538,00	
370 09 672-03	Sophielund 82A, 2970 Hørsholm	Fritidsbrugere - Sophies Hus	Nyvaerdi	1993	128	01.01.2022 - 31.12.2022	1 368 921,00	
305 45 685-08	Stadionalle 10, 2960 Rungsted Kyst	Fritids-/u - SFO værksted Vallerødskolen	Nyvaerdi	1969	186	01.01.2022 - 31.12.2022	3 489 695,00	
031 06 671-02	Stadionalle 11, 2960 Rungsted Kyst	Idræt/skøjte - Skøjtehal	Nyvaerdi	1971	5783	01.01.2022 - 31.12.2022	103 862 383,00	
031 08 671-01	Stadionalle 11, 2960 Rungsted Kyst	Idræt/svøm - Svømmehal	Nyvaerdi	1979	4037	01.01.2022 - 31.12.2022	76 854 830,00	
031 06 671-02	Stadionalle 11, 2960 Rungsted Kyst	Idræt/skøjte - Skøjte træningshal	Nyvaerdi	2019	2969	01.01.2022 - 31.12.2022	47 304 461,00	

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Præmie
031 04 672-00	Stadionalle 11 (nr 5), 2960 Rungsted Kyst	Idrætshaller - Hørsholmhallen	Nyværdi	1959	6106	01.01.2022 - 31.12.2022	65 740 610,00	
514 15 672-00	Stadionalle 4, 2960 Rungsted Kyst	Børneinstitutioner - Æblegården	Nyværdi	1979	521	01.01.2022 - 31.12.2022	11 053 529,00	
514 15 672-00	Stadionalle 4, 2960 Rungsted Kyst	Børneinstitutioner - Æblegården liggehal	Nyværdi	56	56	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 173,00	
514 17 672-50	Stadionalle 4, 2960 Rungsted Kyst	Børneinstitutioner - Æblegården pavilloner Kernehuset	Nyværdi	2019	164	01.01.2022 - 31.12.2022	3 350 792,00	
005 18 674-08	Stadionalle 8, 2960 Rungsted Kyst	Ungdomsskole - Ungdomsskolen	Nyværdi	1969	140	01.01.2022 - 31.12.2022	2 626 652,00	
301 45 673-04	Stadionalle 8-12, 2960 Rungsted Kyst	Folkeskoler - Vallervødskoln	Nyværdi	1969	12838	01.01.2022 - 31.12.2022	250 664 700,00	
005-17-674-03	Stampevej 10, 2970 Hørsholm	- Ubenyttet	Nyværdi	1880	337	01.01.2022 - 31.12.2022	6 374 678,00	
514 10 672-08	Ulvemosen 5, 2960 Rungsted Kyst	Børneinstitutioner - Ulvemoshuset	Nyværdi	1910	350	01.01.2022 - 31.12.2022	8 086 337,00	
011 19 674-07	Usserøvd Kongevej 45, 2970 Hørsholm	Udlejning - Behøelse/Gyngehesten - flygtningeboliger	Nyværdi	1945	668	01.01.2022 - 31.12.2022	11 829 933,00	
013 32 672-04	Vestre Stationsvej 12, 2960 Rungsted Kyst	- Ubenyttet - Fritidshuset	Nyværdi	1923	1638	01.01.2022 - 31.12.2022	36 902 054,00	
301 35 673-00	Østre Stationsvej 1A, 2960 Rungsted Kyst	Folkeskoler - Rungsted Skole	Nyværdi	1952	9097	01.01.2022 - 31.12.2022	127 862 291,00	
031 10 674-00	Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm	Idræt/svøm - Rådhushallen	Nyværdi	1975	1637	01.01.2022 - 31.12.2022	3 639 571,00	
650 38 672-04	Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm	Ubenyttet - Ubenyttet	Nyværdi	1975	11656	01.01.2022 - 31.12.2022	233 738 210,00	
205 30 674-01	Ådalsvej 52, 2970 Hørsholm	Vejmateriel/Kontor/Mandskabsrum - Materielgård og Brandgarage	Nyværdi	1966	3906	01.01.2022 - 31.12.2022	54 801 043,00	

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
360 08 674-06	Gl. Hovedgade 2, 2970 Hørsholm	- Fuglesanghus	Nyværdi	1764	391	01.01.2022 - 31.12.2022	7 771 446,00	
002 62 672-50	Kokkedal Alle 2, 2970 Hørsholm	- Avlsgården bygning 2 -	Nyværdi	1877	450	01.01.2022 - 31.12.2022	2 864 857,00	
002 62 672-50	Kokkedal Alle 5, 2970 Hørsholm	- Avlsgården bygning 1 (4 længet gård)	Nyværdi	1877	2610	01.01.2022 - 31.12.2022	14 274 199,00	
002 62 672-50	Kokkedal Alle 5, 2970 Hørsholm	- Kokkedal Avlsgård	Nyværdi	1927	410	01.01.2022 - 31.12.2022	4 231 710,00	
360 05 674-02	Sdr. Jagtvej 2-4, 2970 Hørsholm	- Hørsholm Egnsmuseum	Nyværdi	1723	792	01.01.2022 - 31.12.2022	21 476 233,00	
013 40 674-03	Ved Møllen 10, 2970 Hørsholm	- Hørsholm Mølle	Nyværdi	1890	415	01.01.2022 - 31.12.2022	8 120 831,00	
650 38 678-08	Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm	- IT fibernet rundt i kommunen	Nyværdi			01.01.2022 - 31.12.2022	1 087 455,00	
514 22 672-00	Ådalsparkvej 65, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Bålhuse -	Nyværdi	1999	83	01.01.2022 - 31.12.2022	829 761,00	
514 22 672-00	Ådalsparkvej 65, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Små huse -	Nyværdi	1978	122	01.01.2022 - 31.12.2022	2 074 403,00	
514 22 672-00	Ådalsparkvej 65, 2970 Hørsholm	Børneinstitutioner - Liggehal	Nyværdi		56	01.01.2022 - 31.12.2022	622 321,00	
514 22 672-00	Stadionalle 8, 2960 Rungsted Kyst	- Folkeskole (Midl. Pavillon)	Nyværdi			01.01.2022 - 31.12.2022	7 000 000,00	

Objektliste Aftale: 409854-7.1 CVR-nr.: 70960516
Forsikringsgruppe: Aktiviver med specielle dækninger Objekttype: Løsøre

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Præmie
360 08 680-03	GI. Hovedgade 2, 2970 Hørsholm	- Fuglesanghus	Nyværdi			01.01.2022 - 31.12.2022	422 412,00	

Objektliste Aftale: 409854-7.1 CVR-nr.: 70960516
Forsikringsgruppe: Entreprise Objekttype: Entreprise

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Præmie
011 17 150-09	Overalt i kommunen	-	Nyværdi			01.01.2022 - 31.12.2022	26 200 000,00	

Forsikringstager: DAB
Koncern: Hørsholm Kommune
Forsikringsmægler: North Risk Forsikringsmægler A/S
Forsikringsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022
Udskrivningsdato: 06.07.2022

TING

Forsikringsgruppe: Bygningsbrand inkl. el-skade/udvidet kortslutning / Bygning

Dækningsomfang Selvrisiko

Elskade/kortslutning Ingen selvrisiko

Bygningsbrand Ingen selvrisiko

Fordelingsvejledning Ingen selvrisiko

Forsikringen omfatter:

- Fastmonteret køkkeninventar på skoler og daginstitutioner samt i cafeteria/ kantine med salg af madvarer.
- Alle fastmonterede maskiner, pumper, pumpestationer, rør- og stikledninger samt elektroniske installationer, herunder også svagstrømsanlæg, styring og lign. På det pågældende anlægs matrikelnummer.
- Alt fastmonteret løsøre nævnt i vejledningens afsnit om alternativt energi.

Oprydningsomkostninger Ingen selvrisiko

Oprydningsomkostninger erstattes med højst kr. 10.000.000 pr. forsikringsbegivenhed fælles for bygning og løsøre.

Der dækkes:

- Fjernelse og destruktion af forsikrede genstande.
- Fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand
- Effekter anvendt ved skadebekæmpelse.

Meromkostninger Ingen selvrisiko

Forsikringen omfatter meromkostninger efter en dæknings-berettiget skade til afledte omkostninger ved midlertidig flytning, forøgede huslejeomkostninger, med en 1. risikosum på kr. 10.000.000 pr. år.

El-skadedækning Ingen selvrisiko

Skader omfattet af el-skadedækningen erstattes fuldt ud uden afskrivning, dog jf. nyværdiprincippet, at såfremt genstandene er værdiforringet med mere end 30 % på grund af slid og ælde i forhold til nyværdien kan der afskrives. Se i øvrigt forsikringsbetingelse PD 508.

Stråtag, bindingsværk, m.v. Ingen selvrisiko

En mindre del af kommunens bygninger kan være stråtake, opført med bindingsværk eller lignende. Disse bygninger, og løsøre i disse, er ligeledes omfattet af forsikringsdækningen.

Tilknyttet virksomhed Ingen selvrisiko

Forsikringen omfatter dækning under udøvelse af særlige aktiviteter som forskellige lettere fremstillings- og værkstedsaktiviteter ved aktivitetscentre, jobskabelsesprojekter og lignende.

På nogle ejendomme kan drives landbrug eller lignende aktiviteter. Forureningsdækningen omfatter dette. Forsikringen dækker ikke erstatningskrav eller omkostninger i forbindelse med miljøskader eller overhængende fare for miljøskader, som defineret i Lov om undersøgelse, forebyggelse og afhjælpning af miljøskader.

Særlig dækning for jord: Forsikringen er udvidet til for et beløb af indtil kr. 5.000.000 (ikke indeksreguleret) tillige at dække:

1. Udgifter til oprydning, oprensning, opgravning, deponering, fjernelse og destruktion af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende ejet af forsikringstageren og beroende på forsikringsstedet.
2. Udgifter til reetablering af det under pkt. 1 nævnte materiale.

3. Nødvendige omkostninger til fastlæggelse af den dækningsberettigede skades omfang. Dækningen er betinget af, at offentlige myndigheder i kraft af gældende lovgivning stiller eller kan stille krav om oprydning m.v., og at denne er nødvendiggjort af en begivenhed, der er omfattet af forsikringen og som har ramt forsikringstagerens bygninger, løsøre beroende i forsikringstagerens bygninger eller løsøre beroende på eller i den forsikrede jord. Forsikringen dækker ikke udgifter til gennemførelse af foranstaltninger, som af myndigheder var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenheden. Forsikringen dækker for pkt. 1 og 2 højst med kr. 13.500 pr. m³ jord/vand. Erstatning ydes ikke for krav, der anmeldes over for selskabet mere end 6 måneder efter den forsikringsbegivenhed, der har nødvendiggjort de ovenfor anførte foranstaltninger, selv om de skadelige virkninger af forsikringsbegivenheden først kunne konstateres senere.

På visse adresser kan drives restaurant/cafeteria med "varmt" køkken. Forsikringsdækningen omfatter dette. Hvis der findes friturestegnings bassiner på over 10 liter skal disse være sikret med "fire suppression system".

Genopførelse andetsteds Ingen selvrisiko

Den fastsatte erstatning kan anvendes til genopførelse af bygninger eller anlæg andetsteds i Danmark til samme eller andet formål.

Fredede/bevaringsværdige bygninger Ingen selvrisiko

Kommunens fredede bygninger er dækket på 1. risikosummer. Ved fastsættelse af erstatningen ydes erstatning til opfyldelse af de særlige krav til byggemåde og materialer, som måtte blive stillet af Kulturarvsstyrelsen eller anden fredningsmyndighed, respektive ydes erstatning for byggemåde og -materialer, som måtte være nødvendige for at bygningen kan genopføres, så den så vidt muligt fremstår som før.

Litrering af bygninger Ingen selvrisiko

Ved opgørelse af skade opdeles ejendommen i litra, jf. F&P vejledning nr. 241, Bygningsvurdering, og hvert litra betragtes som en selvstændig bygning.

Ubenyttede bygninger Ingen selvrisiko

Nogle bygninger eller dele heraf kan stå ubenyttede/tomme over en periode. Der er ikke dækningsindskrænkninger specielt for disse bygninger, så længe bygningerne har den samme vedligeholdes stand som før de blev tomme.

For ubenyttede bygninger gælder at følgende skal være opfyldt for forsikringsdækning:

1. Jævnligt tilsyn med bygningerne
2. I fyringssæson, skal lokalerne minimum være opvarmet så de holdes frostfrit.

Om- og tilbygning Ingen selvrisiko

Forsikringen omfatter uden forudgående anmeldelse mindre om- og tilbygningsarbejder, herunder renovering af eksisterende bygninger, renovering af vand-, varme- og øvrige rørinstallationer, tagarbejde inkl. varmt arbejde for indtil kr. 5.000.000 pr. projekt.

Fundamenter Ingen selvrisiko

Dækningen inkluderer enhver form for fundament, inkl. pilotering, uanset dybde fra jordoverflade, dog i henhold til forsikringsbetingelse PD 514.

Forsikringssummer specielt for bygninger Ingen selvrisiko

Husleje tab og genhusningsomkostninger erstattes for højst 24 måneder og med en maksimal erstatning pr. forsikringsbegivenhed på: kr. 10.000.000 i henhold til forsikringsbetingelse PD 504 Husejerforsikring og PD 515

Meromkostning omfattes efter en dækningsberettiget skade til afledte omkostninger ved midlertidig flytning, el- og pc-kabling m.m. med en 1. risikosum på kr. 10.000.000 pr. år.

Udgifter til forureningsskade efter en forsikringsbegivenhed: Dækningen omfatter udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring og/eller særlig behandling af jord, vand eller luft på forsikringsstedet. Endvidere dækkes skade opstået i det øvrige omgivende miljø, såfremt foranstaltninger er nødvendiggjort af den pågældende begivenhed, dog max. kr. 10.000.000.

Lovliggørelsesudgifter erstattes pr. forsikringsbegivenhed med højst 15 % af bygningens nyværdi, dog max: kr. 10.000.000 i henhold til forsikringsbetingelse PD 504 Husejerforsikring og PD 516 Udvidet lovliggørelse bygning. Erstatningen er betinget af, at myndighederne har sat krav i forbindelse med forsikringsbegivenheden, samt:

- At kravene vedrører den beskadigede bygningsdel
- At det ikke er muligt at opnå dispensation

Vægmalier og ind- og udvendig udsmykning i øvrigt erstattes med højst: pr. genstand kr. 500.000 og med højst pr. forsikringsbegivenhed kr. 3.000.000 Dækningen omfatter også værdien af den kunstneriske udførelse.

Skade på have- og andre udendørsanlæg erstattes pr. forsikringsbegivenhed med højst: Kr. 5.000.000 i henhold til forsikringsbetingelse PD 513 Skure, halvtage o. lign. - storm.

Brand- og stormskade på udvendigt produktionsudstyr erstattes pr. bygning, pr. forsikringsbegivenhed med max.: Kr. 1.000.000 i henhold til forsikringsbetingelse PD 512 Udvendigt produktionsudstyr storm mv.

Specielle risici Ingen selvrisiko

Uanset forsikringsbranchens fordelingsvejledning, omfatter bygningsforsikringen alt fastmonteret løsøre nævnt i vejledningens afsnit om inventar og alternativt energi.

Ændringer i forsikringsporteføljen Ingen selvrisiko

Ændringer i forsikringssselskabets risiko pga. køb, salg, ny- og/eller ombygning, som forhøjer de forsikrede aktiver (bygning + løsøre) med mere end kr. 50.000.000 for en enkelt forsikringsadresse, skal snarest muligt og som udgangspunkt inden 14 dage meddeles til forsikringssselskabet., så der er mulighed for fx besigtigelse o. lign.

Omkostninger til rådgiver ifm. bygnings-, løsøre-, eller entreprisedskader Ingen selvrisiko

Forsikringen, dækker rimelige og nødvendige udgifter til ekstern rådgivning til skadeopførelsen og bygherrerådgivningen, fx, men ikke begrænset til, ingeniører, vurderingskonsulenter, forsikringsmæglere, arkitekter og advokater. Dette er gældende efter en dækningsberettiget tingskade/konsekvenstab. Forsikringssummen udgør 5 % af skaden, dog maksimalt 500.000 pr. år.

Forsikringsgruppe: Husejer/anden bygningsbeskadigelse ekskl. storm / Bygning

Dækningsomfang Selvrisiko

Anden bygningsbeskadigelse Ingen selvrisiko

Husejeransvar Ingen selvrisiko

Præmie

Forsikringsgruppe: Storm / Bygning

Dækningsomfang Selvrisiko

Stormskadeforsikring Ingen selvrisiko

Præmie

Forsikringsgruppe: Svamp- og insektskadedækning / Bygning

Dækningsomfang Selvrisiko

Insektskadeforsikring Ingen selvrisiko

Svampeskadeforsikring Ingen selvrisiko

Præmie

Forsikringsgruppe: Udvidet rørskadedækning / Bygning

Dækningsomfang	Selvrisiko
Udvidet rørskade og stikledning	Ingen selvrisiko
	Præmie: , -

Forsikringsgruppe: Glasforsikring / Bygning

Dækningsomfang	Selvrisiko
Glasforsikring	Ingen selvrisiko
	Præmie:

For betaling:

Præmie:
Heraf:
Skadesforsikringsafgift:
Stormflod og -fald:

Præmie er afrundet til nærmeste hele krone.

VIGTIG TILLÆGSINFORMATION TIL FORSIKRINGSAFТАLE

Sikrede

Sikrede under policen er forsikringstageren, Hørsholm Kommune, og dennes bygninger som administreres af DAB.

I det omfang forsikringstager som bygherre i medfør af AB92 er forpligtet til at tegne entrepriseforsikring, er sikrede på bygningspolicen tillige byggeriets entreprenører i forbindelse med ny-, til- eller ombygning.

Dækningsomfang

På baggrund af de aftalte forsikringsvilkår forpligter forsikrings-selskabet sig til fortløbende at afdække alle forsikringstagers aktiver, som beskrevet i vedlagte aktivlister, eller som efterfølgende måtte tilgå kommunen. Dette gælder således også lejede og leasede genstande, men kun på de vilkår, som i øvrigt er gældende for policen.

Underforsikring

Bygningsforsikringen:

Underforsikring eller undladelse af skadeserstatning som følge af fejlberedning af det forsikredes værdier, areal, antal lejemål eller lignende, kan ikke gøres gældende. Dette gælder tillige, hvis det skulle forekomme, at et forsikringssted/adresse ikke er nævnt i bygningslisten eller indberettet til forsikrings-selskabet indenfor kontraktperioden.

Løsøreforsikringen:

Alle løsøre forsikringssummer er 1. risikosummer, hvorfor der ikke kan gøres underforsikring gældende.

Såfremt den opgjorte løsøreforsikringssum på et forsikringssted ikke er tilstrækkelig, er der indregnet en forsikringssum på kr. 10.000.000 pr. forsikringsår, som dækker på tværs over samtlige forsikringsadresser, som kan anvendes inden underforsikring kan gøres gældende.

Denne forsikringssum på kr. 10.000.000, er fordelt og indregnet i aktivlistens løsøresummer på de enkelte forsikringssteder.

Dette gælder tillige, hvis det skulle forekomme, at et forsikringssted/adresse ikke er nævnt i løsørelisten eller indberettet til forsikrings-selskabet indenfor kontraktperioden.

Klausul Sky-og tøjbrud samt oversvømmelse

Uanset forsikringsbetingelserne defineres sky-og tøjbrud samt oversvømmelse således:

Forsikringen dækker skade efter voldsomt sky- eller tøjbrud, når vandet ikke kan få normalt afløb og oversvømmer bygningen, stiger op gennem afløbsledninger og/eller trænger ind i bygningen gennem naturlige utætheder som fx ventilationsåbninger.

Ved voldsomt skybrud forstås, at nedbørmængden er så stor, at vandet ikke kan få afløb gennem korrekt dimensionerede og vedligeholdte afløbsinstallationer. En stor nedbørmængde svarer til minimum 15 mm i løbet af 30 minutter eller minimum 40 mm i løbet af 24 timer.

Ved tøjbrud forstås en stigning i luftens temperatur fra minusgrader til minimum 8 plusgrader inden for maksimum 12 timer.

Terrordækning

Dækningen gælder skade ved terrorismehandlinger indenfor et tidsrum på 72 timer. Summen af alle skader i nævnte tidsrum er begrænset til DKK 1.000.000.000. Dækningen gælder ikke skade på dam, tunnel, bro, lufthavn, jernbaneanlæg, kraftværk, bygning med mere end 25 etager, samt genstande / interesser uden for Norden. Selskabet dækker ikke skade ved spredning af biologiske eller kemiske stoffer eller skade forårsaget af missiler, atomvåben eller radioaktive stråling.

Såfremt Selskabets samlede hæftelsessum på DKK 1.000.000.000 overskrides, bliver erstatningen reduceret efter pro rata princippet.

Det forsikrede

- Bygninger og anlæg samt bygninger og anlæg under opførelse, ny-, om- og tilbygning (herunder skure, udhuse, lysthuse, halvtage og hegn), der er opført på enhver form for fundament, herunder, men ikke begrænset til, muret, støbt fundament, betonblokke eller trykimprægneret træ, der opfylder Dansk Standard (DS 2122), inkl. ind- og udvendige udsmykninger og udvendigt udstyr, herunder skilte, lysreklamer, persiener, jalousier, markiser.

- Have- og parkanlæg, byggelegepladser og legepladser

- Endvidere bygge- og anlægsarbejder

- Løsøreværdier som anført i vedlagte løsørefortegnelse udvisende de konkrete adresser og forsikringssummer

- Adresser i Danmark, og/eller hvor kommunen er i risiko på de aftalte forsikringsvilkår, selvom en ny adresse endnu ikke er noteret i kommunens forsikringsregister eller ved en fejltagelse glemt noteret.

Betingelser

Bygning

PD501, PD502, PD503, PD504, PD505, PD506, PD507, PD508, PD512, PD513, PD514, PD515, PD516, PD517, PD518, PD519, PD520, PD522,

Præmien

Præmieregulering i forsikringsåret:

forsikringspolice sluttreguleres en gang om året på baggrund af til- og afgangslister pr. 1. januar. A conto betalingen for det kommende år er lig med slutreguleringspræmien for seneste sluttregulerede forsikringsår.

Præmiebetaling:

Præmien betales helårligt forud, som en a conto betaling. Ved udgangen af forsikringsåret sluttreguleres forsikringspolice, og den endelige forsikringspræmie opgøres.

Erstatningsgrundlag

Bygninger:

Samtlige bygninger erstattes på grundlag af bygningernes fulde værdi som nye med gængse byggematerialer. De i vedlagte bygningsoversigt viste bygnings-værdier er, med undtagelse af de momsregistrerede afdelinger/virksomheder inkl. 25 % moms, ingeniør- og arkitektbistand samt stikledninger, som også er erstatningsgrundlaget.

Entreprise:

Nyværdi ekskl. 25 % moms, inkl. honorarer til ingeniør- og arkitektbistand.

Løsøre:

Løsøre erstattes på grundlag af nyværdiprincippet, hvilket vil sige løsørets værdi umiddelbart før skaden. Med undtagelse af evt. momsregistrerede afdelinger indeholder alle erstatninger 25 % moms. Alle forsikringssummer i vedlagte aktivliste er angivet inkl. moms.

Opsigelse og præmieforhøjelser

Forsikringerne kan gensidigt, opsiges med 6 måneders varsel til en 1. januar og forsikringerne er uopsigelige det første år

Det vil sige, der kan ikke varsles præmieforhøjelser før tidligst i år 2 med virkning fra tidligst år 3.

Diverse bestemmelser

Forsikringstager og forsikringsselskabet skal efterkomme de ændringer eller tilføjelser til denne aftale, som Finanstilsynet måtte kræve.

Hver part afholder egne omkostninger forbundet med indgåelsen af nærværende aftale.

Tvist

En tvist mellem forsikringstager og forsikringsselskabet, der har sit grundlag i nærværende kontraktvilkår, aftalens indgåelse, gennemførelse og ophør, kan ikke indbringes for domstolene, men skal endeligt og bindende for begge parter afgøres af en voldgiftsret i overensstemmelse med dansk ret og under iagttagelse af "Regler for behandling af sager ved Det Danske Voldgiftsinstitut".

Skadeforsikringsafgift

Skadeforsikringsafgiften er baseret på afgiftsatsen fra SKAT på 1,1% af den samlede forsikringspræmie

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Præmie
DAB		Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	19 152 431,00	
DAB		Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	1 356 073,00	
DAB		Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	1 356 073,00	
DAB		Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	2 929 786,00	
DAB		Lundevej 24, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	1 875 063,00	
DAB		Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	1 473 264,00	
DAB		Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	1 473 264,00	
DAB		Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	42 674 431,00	

Objektliste Aftale: 409882-7.1 CVR-nr.: 55775214

Forsikringsgruppe: Husejer/anden bygningsbeskadigelse ekskl. storm Objekttype: Bygning

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
DAB	Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 000,00	127,00
DAB	Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	9,00
DAB	Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	9,00
DAB	Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	175 000,00	19,00
DAB	Lundevej 24, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	112 000,00	12,00
DAB	Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	10,00
DAB	Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	10,00
DAB	Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	2 549 000,00	283,00

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Præmie
DAB		Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 000,00	66,00
DAB		Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	5,00
DAB		Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	5,00
DAB		Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	175 000,00	10,00
DAB		Lundevej 24, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	112 000,00	6,00
DAB		Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	5,00
DAB		Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	5,00
DAB		Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	2 549 000,00	148,00

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
DAB		Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 000,00	25,00
DAB		Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	2,00
DAB		Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	2,00
DAB		Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	175 000,00	4,00
DAB		Lundevej 24, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	112 000,00	2,00
DAB		Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	2,00
DAB		Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	2,00
DAB		Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	2 549 000,00	56,00

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
DAB	Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 000,00	21,00
DAB	Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	1,00
DAB	Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	1,00
DAB	Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	175 000,00	3,00
DAB	Lundevej 24, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	112 000,00	2,00
DAB	Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	2,00
DAB	Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	2,00
DAB	Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	2 549 000,00	46,00

CVR-nr. /Afdeling	Forsikringssted	Forsikringsobjekt /Beskrivelse	Værdi	Byår	Areal	Periode	Forsikringssum	Praemie
DAB	Bloustrødvej, Stampevej 5 og 7, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	1144	01.01.2022 - 31.12.2022	1 144 000,00	15,00
DAB	Bloustrødvej 1 A, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	1,00
DAB	Bloustrødvej 1 B, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1911	81	01.01.2022 - 31.12.2022	81 000,00	1,00
DAB	Lundevej 18 og 20, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	175	01.01.2022 - 31.12.2022	175 000,00	2,00
DAB	Lundevej 24, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1951	112	01.01.2022 - 31.12.2022	112 000,00	1,00
DAB	Moldrupvej 13, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	1,00
DAB	Moldrupvej 15, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1950	88	01.01.2022 - 31.12.2022	88 000,00	1,00
DAB	Gutfeldtsvej 2 - 4 og Rungstedvej 6, 2970 Hørsholm	- Beboelse	Nyværdi	1925	2549	01.01.2022 - 31.12.2022	2 549 000,00	33,00